



Api B

C.C. El Palacio, local 18
Boadilla del Monte

Teléfono: 658548134
Teléfono 2: 916324861
e-mail: boadilla@apib.es

Referencia: **253-fc 28**

Tipo inmueble: **Ático**

Operación: **Venta**

Precio: **485.000 €**

Estado: **Buen estado**



Planta: **3**

Población: **Boadilla del Monte**

Provincia: **Madrid**

Cod. postal: **28660**

Zona: **Sector B**



M² construidos: 203

Agua caliente: individual

Dormitorios: 4

Gastos de comunidad/mes: 170

Suelo de: tarima

M² terraza: 12

Orientación: sur

Garajes: 2

Terraza(s): 2

Baños: 3

Descripción:

ApiB vende en exclusiva dúplex-ático de 203 m² en la mejor zona del sector B, muy luminoso y con vistas despejadas, en urbanización cerrada con vigilancia, junto al Republic Space.

En planta principal dispone de salón con salida a terraza, amplia cocina con office y salida a tendedero, 2 baños y 3 dormitorios grandes con armarios empotrados.

En planta ático, dispone de un amplio espacio diáfano con salida a terraza de 12 m2, un vestidor y un baño de mármol.

Se incluye en el precio 2 plazas de garaje y trastero.

Para entrar a vivir, con excelentes calidades como suelo de tarima de madera, carpintería exterior de aluminio-climalit oscilobatiente y puertas con rotura de puente térmico, paredes lisas, baños de mármol.

Con aire acondicionado en planta ático y preinstalación de aire por conductos en planta baja.

En urbanización privada con zonas comunes, sala de eventos, piscina, parque infantil y pádel. Situado junto al centro deportivo Republic Space, parques, supermercados, colegios, instituto, autobuses y metro ligero.
