



## Api B

C.C. El Palacio, local 18  
Boadilla del Monte

Tlf.: 658548134  
Tlf. 2: 916324861  
Email: boadilla@apib.es

**Referencia:** 260-Aleja

**Tipo Inmueble:** Chalet  
Independiente

**Operación:** Venta

**Precio:** 315.000 €

**Estado:** Buen estado



**Dirección del inmueble:** Glasgow 55

**Puerta:** Planta: 0

**Población:** Nuevo Baztán

**Provincia:** Madrid

**Código Postal:** 28514

**Zona:** Eurovillas



<b>M<sup>2</sup> Construidos:</b>	220	<b>Dormit.:</b>	4	<b>Ascensor:</b>	No	<b>Suelo:</b>	Gres
<b>M<sup>2</sup> Útiles:</b>	0	<b>Baños:</b>	2	<b>Amueblado:</b>	No	<b>Aire:</b>	
<b>M<sup>2</sup> Parcela:</b>	0	<b>Aseos:</b>	0	<b>Piscina:</b>	No	<b>Agua caliente:</b>	
<b>M<sup>2</sup> Terraza:</b>	0	<b>Armarios:</b>	0	<b>Trastero:</b>	No	<b>Combustible:</b>	Gasoil
<b>Orientación:</b>		<b>Ext./Int.:</b>		<b>Terrazas:</b>	0	<b>Zonas verdes:</b>	Si
<b>Construc. años:</b>	20/25	<b>€ Comunidad:</b>	0	<b>Garajes:</b>	0	<b>Patio:</b>	Si

### Datos adicionales:

API B ofrece chalet independiente en una de las mejores avenidas de la urbanización EuroVillas, de 220 m2 de vivienda, en buen estado. Cuenta con 1000 m2 de parcela.

La vivienda se compone de una única planta. La entrada principal es a través de uno de los porches de la parte exterior, y se accede a un gran hall recibidor.

A través del distribuidor se accede al amplio salón independiente con grandes ventanales, chimenea, zona de estar y comedor.

La casa dispone de 4 amplias habitaciones, todas ellas exteriores y con gran luminosidad. Y amplia cocina muy luminosa con office y acceso independiente a través del garaje cubierto.

5 plazas de garaje: 3 techadas exteriores y 2 en garaje cerrado interior. Se incluye Cenador exterior en Jardín

La calefacción de radiadores por gasoil. Los suelos de gres, las puertas de madera y las ventanas climalit.

En API B Gestionamos cambios de vivienda, y valoración inmobiliaria gratuita. Y realizamos directamente la reforma que necesite.